

CLIENTE:	AT&T
OBRA:	Oficinas administrativas - Proyecto Sky 10
LUGAR:	Edison 2655, Martínez
FECHA:	18/11/2010



MINUTA DE REUNION N° 4		
Asistentes	Nombre	E-mail
Por Cliente	Oscar López	oscar.lopez@intl.att.com
	Pedro Cataldo	pedroenriquecataldo@yahoo.com.ar
Por Contract	Jorge Vanni	jvanni@contract.com.ar
	Mariano Palmieri	mpalmieri@contract.com.ar
Por PM70	Rodrigo Martín	rodrigomartin@pm70.com.ar
	Victoria Costa Torres	victoriacosta@pm70.com.ar
Por Powersa	Walter Ronzio	walter.ronzio@powersa.com.ar
Por Dysac	Ruben Navarro	rubennavarro@dysac.com.ar
Por Aclimat	Luis Agesta	luisagesta@aclimat.com.ar
	Rubén Griglio	tecnic@aclimat.com.ar
Por N-Tec	Luis Nuñez	ingluisn@n-tec.com.ar
	Alejandro Lateulade	ntecnica@fibertel.com.ar

Desarrollo de temas: REUNION DE COORDINACION

- 1 Presentación de planos eléctricos a la Municipalidad.
- 2 Se aprobó ubicación de condensadoras de acuerdo a sugerencia del edificio. Se debe presentar ingeniería del piping considerando instalaciones existentes.
- 3 Se solicita cronograma de pagos de los Contratistas "técnicos" contratados por at&t.
- 4 Se recibieron nuevas especificaciones para la sala de Telepresencia, uno de los cambios más significativos es la incorporación de dos pantallas más. Contract envió la información a PM70, Dysac Oscar López y Pedro Cataldo.
- 5 Se consulta por la situación de la presentación por la Habilitación Municipal. Se hace entrega de la documentación necesaria para revisión de los Asesores.
- 6 Cronograma. A la fecha los Contratistas de Clima y Eléctrico no han desarrollado un cronograma o corregido el propuesto.
- 7 Inicio de los trabajos de Durlock.
- 8 Tanque de gas oil. Hasta la fecha NO se cuenta con la aprobación del Edificio para instalarlo.
- 9 Powersa comienza con los trabajos de instalación del banco de baterías para las UPS.

Acciones a seguir:

- 1 Se le entregó el legajo eléctrico para presentar a la Municipalidad a N-Tec. No hay costos previstos para este trámite. El trámite debe ser responsabilidad de un Matriculado que auspicia, o presenta, los planos del proyectista o instalador. Además hay que contratar el DCI, Declaración de Conformidad. Se revisó "In Situ" el tendido de la cañería que sube a la azotea. Podestá hizo sugerencias que serán consideradas por Aclimat en la ejecución de los trabajos.
- 2 Oscar López entregará los cronogramas en el transcurso de ESTA semana.
- 3 Las partes involucradas, Arquitectura e Instalación Eléctrica, revisarán la documentación para confirmar e introducir posibles cambios. Todo cambio que impacte en el tiempo se implementará durante la obra pudiéndose terminarse los mismos después del 31/1/11 si fuera inevitable, siempre que para esta fecha la sala quede operativa.
- 4 PM70 gestionará informe de los Asesores que debe contemplar: situación del trámite en la Municipalidad (pasos a seguir), situación de los baños (confirmación y desarrollo del proyecto de acuerdo a especificaciones consideradas) y confirmación y trámite del pago de la tasa en la Municipalidad.
- 5 Aclimat y N-Tec revisarán el cronograma oportunamente entregado y harán sus apreciaciones.

Deben además desarrollar uno propio. Se debe tener en cuenta la fecha del 15/12/10 para el IT ROOM OPERATIVO, y el 31/1/11 para el resto del proyecto. Para el IT ROOM: se confirma que para el 15/12 el grupo electrógeno estará operativo. La detección de incendio estará operativa y sólo faltarán los tubos de FM-200 que serán provisoriamente reemplazados por extintores. El tablero eléctrico tendrá llaves provisionales pero quedará operativo para el 15/12/10.

7 Los trabajos comienzan el martes 23. Como prioridad se debe dejar emplacado por el interior la sala de las UPS el mismo martes 23. se define que a los tres días de levantada la estructura y primera placa se podrá emplazar la segunda ya que las canalizaciones quedarán terminadas.

8 O. López hará una presentación al Edificio para proponer un tanque enterrado ya que existe un requerimiento real de 24 hrs. de autonomía, informará sobre el resultado de la presentación en el transcurso de la semana que viene.

9 Powersa cuenta para desarrollar los trabajos plano visado por at&t (Pedro cataldo y Oscar López). El 24/11 quedan instalados los bancos de batería, este trabajo va a esperar a los de Durlock. Powersa deberá dejar el equipo instalado perfectamente protegido.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.
