

ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA

CLIENTE : EL MORRO II
OBRA : Oficinas Comercial
UBICACIÓN : Edificio SCL Apoquindo N° 4501
COMUNA : Las Condes
CONTRATISTA: Contract
FECHA : 04 de Febrero 2011

En Santiago, 04 de Febrero del 2011, se deja constancia de la finalización de todos los rubros listados en los presupuestos aprobados. A tal efecto se reúnen Sr. Julio Retamal, en representación de **EL MORRO II**, y los Arq. Constanza Alarcon, Arq. Loreto Chavez, en representación de Contract Chile., y este último en su carácter de director de Obra, con el objeto de efectuar la **Recepción Definitiva** de los trabajos y provisiones contratados entre las partes. Al pie se enumeran todos los pendientes de obra observados y la fecha de resolución de los mismos, se dará a conocer al cliente.

Esta recepción faculta a Contract la cobranza según contrato el pago del 10% de entrega definitiva que corresponde al monto de \$ 9.344.055 + IVA.

OBSERVACIONES

Observaciones:

Generales:

- Instalar pasacables según criterio existente. ✓

1.- Sala de directorio:

- punto VGA considerar modulo ✓
- Marco de puerta picado ✓

2.- Privado 1:

- Fijar termóstato ✓

3.- Privado 5:

- Mueble colgante roto ✓

4.- Privado 2:

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Loreto Chavez



Por EL MORRO
Nombre: Julio Retamal

- Sellar marco de puerta. ✓

5.- Baño 1:

- Falta porta rollo. ✓

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Loreto Chavez



Por EL MORRO
Nombre: Julio Retamal

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente		Inicio		Coordinadora Comercial	<u>Constanza Alarcón</u>
Obra	<u>El Morro II</u>	Término		Arquitecto Proyectista	
Superficie (M2)		Plazo		Director de Obra	<u>Loreto Chavez</u>

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Responsable	Fecha 2	Proveedor
2. Provisoria	24-01-11	4. Sala Reuniones	Sala Directorio	Mobiliario	Agregar módulo de VGA a puntos de comunicación en mesa	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	2. Privado	Privado 1	Instalaciones	Fijar termostato (está suelto)	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	3. Open Plan		Mobiliario	Realizar perforación pasacables igual a lo existente	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	2. Privado	Privado 5	Mobiliario	Mueble colgante roto, reemplazarlo por uno nuevo	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	4. Sala Reuniones	Sala Directorio	Puertas	Marco de puerta secundaria picado	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	9. Area copias		Instalaciones	Instalar tapas de enchufes faltantes dentro de los muebles	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	5. Baños	Baño 1	Accesorios	Instalar portarrollos faltante	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	
2. Provisoria	24-01-11	2. Privado	Privado 2	Puertas	Sellar marco de puerta	1. Pendiente			Loreto Chavez	08-02-11	