

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA ETAPA I PISO 7 INTERNA

CLIENTE : PHMinePro
OBRA : Oficinas Comercial
UBICACIÓN : El Golf 82
COMUNA : Las Condes
CONTRATISTA: Contract
FECHA : 16 de septiembre 2010

En Santiago, 16 de agosto del 2010, se deja constancia de la finalización de todos los rubros listados en los presupuestos aprobados. A tal efecto se reúnen Sr. Italo Maritano, en representación de **PHMinePro**, y la **Arq. Constanza Alarcon**, Arq. Cristian Alvarado, en representación de Contract Chile., y este último en su carácter de Jefes de Obra, con el objeto de efectuar la **Recepción Provisoria de Habilitación Etapa 2, correspondiente al piso 7** de los trabajos y provisiones contratados entre las partes. Al pié se enumeran todos los pendientes de obra observados y la fecha de resolución de los mismos, se dará a conocer al cliente.

Se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto de la presente acta.

OBSERVACIONES:**Generales:**

- Limpieza general
- Instalar repisas en muebles aéreos.
- Limpieza general. (Marcos, puertas, alfombra, cristales y revestimientos)
- 2da mano de pintura en fondo de viga.

1.- Sala reuniones 1 (Frente a estar) :

- Faltan Sillas
- Ver el tema de fisura en cristal muro cortina
- Palmetas picadas y desencajadas.
- Enderezar termóstato

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Cristian Alvarado

Por PH
Nombre: Italo Maritano

- Limpieza puerta.

2.- Estar:

- Mueble de apoyo picado

3.- Huevo.

- Cables a la vista en cenefa.
- Piso madera roto y no llega bien en la unión con el tabique.
- 2da mano de pintura.
- Cielo con imperfecciones
- Mejorar nariz

4.- Oficina 1 (Al lado de estar):

- Detalle de pintura fondo de viga.
- Puerta detalle esquina superior.
- Mueble de apoyo picado.

5.- Oficina 2:

- Mueble picado abajo
- Enchape cortos
- Punto colocar tapa.
- Palmeta picada.

6.- Ofician 3

- Instalar repisa en mueble.
- Palmetas
- Mueble picado (Puerta)
- Limpieza de tabique desmanchar.
- Limpieza de marcos.

7.- Oficina 4

- Palmetas rotas
- Instalar repisa

8.- Oficina 5:

- Palmetas
- Pintura en fondo de viga
- Mesa rayada
- Tapa en puerta que no se utiliza
- Quitar cinta adhesiva

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Cristian Alvarado

Por PH
Nombre: Italo Maritano

- Limpieza canal perimetral
- Pegar alfombra
- Detalle esquina inferior sur-oriente
- Pintura tabique tras puestos de trabajo.
- Pasillo cenefa se ve cable

9.- Oficina 6:

- Mueble picado
- Cielo y perfilaría sucia
- Retirar cinta adhesiva
- Grieta en cielo esquina pilar.

10.- Oficina 7:

- Embellecedor en enchufe
- Calado en mesa
- Revisar repisa

11.- Oficina 8:

- Muble picado
- Palmeta
- Pintura fondo de viga

12.- Oficina 9:

- Pintura en cortinas
- Palmetas
- Grieta en cielo
- Ajuste mueble

13.- Oficina 10:

- Palmetas
- Fondo de viga
- Ajustar mueble
- Cajonera picada

Privado grupal:

- Mueble picado
- Palmetas
- Reparar sellos.
- Puertas desajustadas

Pasillo: frente a baños perfil en cielo

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Cristian Alvarado

Por PH
Nombre: Italo Maritano

Baños:

- Fragüe en esquina porcelanato
- Detalle sobre espejo

Núcleo:

- Gabinete closet
- Cenefa curva (iluminación)

Huevo:

- Piso flotante
- Unión piso
- Pintura 2da mano.
- Detalle cielo

Escalera:

- Cristal picado
- Muro piedra unión esquinas
- Mueble aéreos, debe ir sin escuadras metálicas.

Kitchenette:

- Mesón barra picado
- Llegada de muro de piedra con tabique.

Sala de impresora:

- Embellecedor.
- Revisar PL
- Palmetas
- Unión tabique con cielo
- Cinta adhesiva.
- Pintura en canto
- Revisar closet

Pasillo frente a open plan:

- Terminación superior

Sala de reuniones:

- Perfil de terminación
- Mueble de apoyo con detalles

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Cristian Alvarado

Por PH
Nombre: Italo Maritano

- Palmetas
- Tapas en mesa
- Luces
- Cielo
- Pintura
- Enchape mejorar uniones

Mueble recepcionista secretaria vicepresidente:

- Picado 3.
- Luz colgante cables transparentes no blancos
- Pintura
- Enchape.

Mueble apoyo blanco en pasillos:

- Detalles mejorar.

Escalera:

- Cristal
- Manilla
- Luz quemada y mejorar línea.

Logo y Recepcion:

- Retirar madera de soporte en logo piso 6.
- Control de acceso rechazado caerlo de madera empotrado.
- Limpieza de cristal
- Cambiar alfombra piso 6.
- Desmanchar
- Huevo mejorar guardapolvo y terminaciones en tabiques atrás del huevo y bajo la escalera.
- Mejorar cielo sobre pasillo tras huevo.
- Faltan cristales, mesa y silla en kitchenette. Piso 6.

Plazo 15 días hábiles, a partir del martes en la noche.

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Cristian Alvarado

Por PH
Nombre: Italo Maritano