

CLIENTE:	MERCADO LIBRE	
PROYECTO	NUEVAS OFICINAS	
LUGAR DE REUNION	Oficinas Meli	
FECHA:	26/05/2010	

MINUTA Nº 13		
Asistentes	Nombre	E-mail
MERCADO LIBRE	Guillermo Barile	guillermo.barile@mercadolibre.com
	Sebastián Fernández Silva	sebastian.fernandezsilva@mercadolibre.com
	Juan Martin de la Serna	juan@mercadolibre.com
POR CONTRACT	Fernando Marconi	fmarconi@contract.com.ar
POR GNBA	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar
TEMAS DESARROLLADOS		

FACTORES A TENER EN CUENTA EN INST. ELECTRICA: Se solicitó incorporar al proyecto de iluminación temporizadores y sensores de encendido y apagado en las salas de reuniones correspondientes a Plantas Tipo y sala del Piso 7°.

EVALUACION OFERTAS EQUIPAMIENTO: Presentada la evaluación dio como resultado mejor puesto de trabajo en cuanto a producto se refiere a Interieur Forma, siendo a su vez el oferente cuya oferta fue la más elavada. Luego en calidad de producto siguió EVG Giuliani, cuya oferta igualó a la de In Open Office. La oferta más económica fue la presentada por Manifiesto, coincidiendo en que el producto presentado fue el de menor calidad al resto. Presentados los puntajes obtenidos por cada firma de acuerdo a la evaluación realizada por Contract se definió lo siguiente: desestimar a Manifiesto e In Open Office, solicitando Mercado Libre concertar una entrevista de negociación de oferta con Interieur Forma, sin desestimar a EVG como posible ganador, de acuerdo al resultado que obtenga en la reunión antes mencionada.

EVALUACION OFERTA SILLAS: Contract presenta a Mercado Libre la evaluación correspondiente a sillas en las que incluyó alternativas presentadas por los oferentes de productos nacionales. Del puntaje obtenido se desprende que tanto Manifiesto, In Open Office y Optié no obtuvieron grandes diferencias en la oferta económica, Interieur Forma fue la oferta más elevada con una gran diferencia respecto al resto y EVG presentó un producto de origen nacional, motivo por el cual quedó desestimado. Por precio y producto quedó en primer lugar Manifiesto - Haworth, en segundo lugar In Open Office - Steelcase. Mercado Libre solicitó reunirse con Manifiesto en primer lugar, y con In Open Office a fin de que éste mejore la oferta.

EVALUACION ALFOMBRAS: Presentada la evaluación se desprende que la oferta más económica correspondió a Atlantis/Tandus y la más elevada a Ayassa Fombella/ Mannington (está última ofertó una línea más económica, la que no cumplió con los parámetros solicitados de diseño), Karavell/Millken - La Europea/ Shaw - Optié/Bigelow y Kalpakian/Interface no obtuvieron grandes diferencias en la oferta económica, con productos análogos entre sí. De acuerdo a lo sugerido por el equipo de proyecto en cuanto al diseño de la alfombra se refiere, Mercado Libre solicitó reunirse con Karavell a fin de obtener una mejora en el precio; del resultado de esta reunión deribará si se llama a los otros tres oferentes (La Europea, Optié ó Kalpakian), ya que el diseño de sus productos es compatible con los parámetros de diseño establecidos en el proyecto.

PROPUESTAS A MODIFICACIONES SOLICITADAS EN EL PROYECTO:

Salas de reuniones Plantas Tipo: Se presentó una nueva propuesta en las dos tipologías correspondientes a planta tipo, dando cumplimiento a lo solicitado sin afectar el planteo conceptual y espacial del proyecto. Ambas han aumentado su superficie con la propuesta presentada; quedando la presentación final del proyecto como momento para ser aprobadas las mismas,

Meetings Tables: Se presentó medidas definitivas de espacio"meeting" correspondientes a ergonomía y funcionamiento de las mismas. Siendo aprobada la propuesta. Igualmente Contract en la presentación final entregará una propuesta que sin afectar el espíritu estético propuesto por el Estudio Paula De Elia será de mayor economía.

Muebles de guardado: Se presentó propuesta de línea de muebles de guardado como alternativa más económica a los propuestos en primera instancia. Luego de ser evaluados Contract seguirá avanzando en la mejora del diseño.

Escalera: A fin de realizar una economía en la construcción de la escalera, Contract presentó una propuesta de manera de no modificar los pases existentes en el edificio. Luego de ser evaluada se decidió continuar con el diseño originalmente propuesto.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.