

CLIENTE:	HENKEL	
OBRA:	OFICINA SAN ISIDRO	
LUGAR:	OBRA	
FECHA:	29/09/2010	

MINUTA DE REUNION N°6		
Asistentes	Nombre	E-mail
HENKEL	Jesus Chavez	Jesus.Chavez@mx.henkel.com
	Jorge Lopez	Jorge.R.Lopez@ar.henkel.com
	Fernando Martín García	fernando-martin.garcia@ar.henkel.com
CONTRACT RENT	Fernando Marconi	fmarconi@contract.com.ar
	Valeria Lombi	vlombi@contract.com.ar
	Rocio Favaron	rfavaron@contract.com.ar

Desarrollo de temas:

LAY OUT Y ESPECIFICACIONES LABORATORIOS LOCTITE y ACUOSOS

Generalidades: Fernando Martín (Responsable laboratorio Loctite) y Jorge Lopez (Responsable laboratorio Acuosos) coinciden en unificar espacialmente ambos laboratorios, a fin de ubicar parte del equipamiento especial en áreas de uso común a ambos laboratorios. teniendo en cuenta aspectos referentes a la seguridad y a la economía,

Equipamiento especial de uso común a ambos laboratorios:

Campanas: Se necesitarán 3 campanas ANTIEXPLOSIVAS a ubicar sobre la fachada exterior del laboratorio (haciendo esquina entre la fachada exterior y la fachada hacia la calle interior) a fin que se encuentren a la mayor distancia posible de la puerta de escape del local, y optimizar el escape de gases tóxicos a los 4 vientos. **Campana A:** estará provista en su interior de pileta con provisión de agua, Aire Comprimido, y Gas natural - **Campana B:** estará provista en su interior de pileta con provisión de agua, Aire Comprimido y Gas Butano - **Campana C:** estará provista en su interior de pileta con provisión de agua, Aire Comprimido, Gas natural y Nitrógeno. Contract solicitó a los responsables que envíen información de algún proveedor y/o fabricante de campanas que sea de su confianza o preferencia

Alimentación de Nitrógeno y gas Butano: Los "tubos" de alimentación del tendido correspondiente a Nitrógeno y gas Butano se ubicarán en gabinete exterior (de cumplir con la norma se ubicará, en gabinete adyacente a los tubos de FM 200, correspondiente a la instalación de extinción de incendio del servidor de manera tal que cada uno cuente con un tubo de back-up). A fin de determinar la ubicación final de los gabinetes de gas Butano y Nitrógeno, Contract solicita a Henkel nos envíen los datos de nuestro proveedor para que nos indiquen las restricciones y/o especificaciones de ubicación de dichos tubos. El compresor destinado a alimentar el tendido de Aire comprimido se ubicará en el 2º piso (area de servicio) y alimentará los laboratorios mediante cañería. Fernando Martín y Jorge López contactarán a Contract con un responsable de Henkel especializado en temas de seguridad a fin de determinar los resguardos a tener en éste tipo de instalaciones,

Depósito de muestras 2º piso: Se aprueba la ubicación del depósito de muestras en el 2º piso del edificio, por sobre el área del núcleo de circulación del mismo. Los responsables expresan que un porcentaje del material guardado en el mismo es "inflamable",

Instalación eléctrica: Se colocarán a razón de 7/8 tomacorrientes por mesada en ambas áreas del laboratorio. A fin unificar usos y equipamiento eléctrico todos serán del tipo Schuko. Se instalarán 3 tomas de estabilizada y 3 tomas de datos por frente de mesada, y ambos laboratorios contarán en total con 3 líneas telefónicas,

Ducha lavajos: Se instalará un solo dispositivo "ducha lavajos" para uso común de ambas áreas de laboratorio, el que será instalado lo más próximo a la puerta de entrada y salida del local.

Mesadas: La altura final tomada de nivel de piso terminado a plano de trabajo será en todos los casos de 90cm. Aunque no ha sido comentada la materialidad de las mesadas Contract sugiere por resistencia y economía proponer que se fabriquen en granito "gris mara".

Solado: Escuchados los requerimientos expresados por ambos responsables del área laboratorios, Contract propondrá un solado que sea resistente a la caída de materiales corrosivos, pegamentos y de fácil limpieza y mantenimiento, descartando de llano por un tema de costos piso "epoxi". Una vez definido el material Contract entregará a los responsables una muestra a fin de ser evaluado y aprobado por los mismos.

Freezer: Será colocado un solo freezer a utilizar por ambos laboratorios,

Area Laboratorio Loctite: Además del equipamiento detallado anteriormente de uso común a ambas áreas, Loctite requiere: 1 bacha simple de acero inoxidable, del mayor tamaño posible dentro de las ofrecidas por el mercado (no es necesario una bacha especial), ubicar un "aparato vibratorio" de medidas 60cm de fente x 40cm de profundidad x 80cm de altura, la que se aconseja colocarla sobre una pequeña paltaforma antivibratoria y ubicada en área de apoyo laboratorios a fin que quede en lugar aislado de ruidos. Fernando Martín expuso fotografías referidas al tipo de mobiliario a ubicar por debajo de mesadas, el que será proyectado por Contract para luego ser evaluado, modificado y luego aprobado por el responsable del área. Se reveerá la distribución de las áreas de uso del laboratorio Loctite a fin de ubicar dos puestos de trabajo "semiprivados" similares a los utilizados en las áreas de "open office" del área de oficinas grales.

Area Laboratorio Acuosos: De igual modo a lo expresado en el punto anterior Acuosos requiere: 3 piletas de acero inoxidable bacha simple, del mayor tamaño posible a las ofrecidas por el mercado (no se requiere de bachas especiales), ubicación de estufa con extracción de gases tóxicos, se ubicarán 1 balanza analítica y 1 granataria a ubicar sobre mesada, además de una balanza de piso (existente) a ubicar en el área "apoyo laboratorios", 3 tomas de gas natural ubicados sobre mesada ubicada hacia lado "espacio central del edificio".

Lay out: Contract presentará a Henkel un nuevo lay out con la distribución de todos los elementos arriba descriptos, a demás de las vistas correspondientes a todo el mobiliario a ubicar por bajo y sobre mesada cuya configuración será evaluada y/o aprobada por los responsables de área Fernando Martín y Jorge López.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.