

CLIENTE:	HENKEL
OBRA:	OFICINA SAN ISIDRO
LUGAR:	OBRA
FECHA:	06/07/2010



MINUTA DE REUNION N°2		
Asistentes	Nombre	E-mail
HENKEL	Guillermo Valencia	guillermo.valencia@ar.henkel.com
	Soledad Corral	Soledad.Corral@ar.henkel.com
CONTRACT	Valeria Lombi	vlombi@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar
HUBERMAN Y ASOC.	Norberto Huberman	hubermanysociados@infovia.com.ar
	Miguel Carrasco	hubermanysociados@infovia.com.ar
	Miguel Carrera	hubermanysociados@infovia.com.ar

Desarrollo de temas:
DEPARTAMENTO DE PROYECTO DE CONTRACT: Se informa que CONTRACT montará su depto de proyecto en la casa (antiguo comedor). HENKEL dejará las mesas y sillas para armar el espacio de trabajo. La guardia de HENKEL también utilizará ese local
GUARDIA HENKEL: La guardia ya está funcionando las 24 hs. Se instruirá a la guardia a que solicite los datos de las personas que ingresen a la obra y de no figurar en nómina de ART y/o seguros de vida, no se les permitirá el ingreso. Se instruirá a la guardia para que revise los bolsos de las personas al retirarse del lugar. La guardia llevará un registro escrito de las personas que ingresan al predio, indicando fecha y horario de entrada y salida
INICIO DE LOS TRABAJOS: Se conviene en esta reunión que hasta tanto la gestora no informe sobre la aprobación y/o presentación de los trámites necesarios para iniciar los trabajos de demolición, no se dará comienzo a la obra. Al momento de enviar esta minuta informamos que estamos a la espera de una respuesta por parte de la Sra. Enriquez
FIRMA DE PLANOS MUNICIPALES POR PARTE DEL CONTRATISTA: Al momento de enviar esta minuta, informamos que la empresa HUBERMAN Y ASOC. Ya nos pasó los datos del profesional firmante y ya le hemos enviado un mail a la gestora con la información recibida
RETIRO DE ELEMENTOS DE HENKEL: Henkel informa que el día jueves 08-07-10 se llevarán de la obra los elementos remanentes.
INGRESO DE MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS HUBERMAN: Huberman informa que el día jueves 08-07-10, ingresará al predio a fin de guardar las máquinas y herramientas en los sectores ya definidos
FLETE MATERIALES DE OBRA: Henkel se llevará la estructura, y las chapas del parabólico, la escalera metálica que se encuentra actualmente en el depósito, los perfiles IPN del entrepiso a demoler, los cerramientos de oficinas (madera, vidrios y estructura de aluminio) y los artefactos de iluminación. Previo al retiro de estos materiales HUBERMAN preparará un remite que CONTRACT pasará en word y del que se harán tres copias, (1 para HUBERMAN y Asoc., 1 para la guardia de HENKEL, 1 para CONTRACT) estos remites deberán ser firmados por el chofer del flete. Se solicita Huberman que informe con 72 hs. de anticipación la necesidad de contar con el camión. Asimismo se solicita que los artefactos de iluminación se guarden en bolsas y/o cajas para poder ser trasladados
MATERIALES DE DEMOLICION: Se define que los inodoros, bajo mesadas, mesadas, lavatorios, equipos de aire acondicionado de ventanas y griferías son elementos de demolición
SEGURIDAD E HIGIENE: Huberman y Asoc. Entrega copia de aviso de obra, plan de seguridad e higiene y nómina de personal, CONTRACT escaneará la documentación y la enviará HENKEL vía mail
ENTREGA LAY OUT: A los fines de visualizar el lay-out CONTRACT enviará los planos a HUBERMAN, CONTRACT indica en esta reunión que los mismos son a título informativo y que podrán sufrir algunas modificaciones
PROXIMA VISITA CONTRACT: CONTRACT informa que el Arq. Fernando Marconi visitará la obra con el asesor estructural el día jueves a la mañana
MATAFUEGOS: HENKEL entregará a préstamo 10 matafuegos para ser distribuidos en la obra, una vez que esta se finalice los mismos deberán ser devueltos en óptimo estado de conservación. Se guardarán en la oficina técnica 20 matafuegos restantes.
DETALLE DE EQUIPOS AA: HENKEL entregará a CONTRACT el listado de equipos de aire acondicionado utilizables para el nuevo proyecto termomecánico, indicando marca y modelo. Es importante contar con esta documentación a la brevedad a fin de dar inicio a este proyecto
LABORATORIO A NO INTERVENIR: HUBERMAN sellará con cinta de embalar el perímetro de las carpinterías y armará un cerramiento provisorio y prolijo en fenólico, a fin de que no se acceda a este espacio durante el transcurso de la obra.
PROYECTO ESPACIO DE MUESTRAS: HENKEL solicita que avancemos con la propuesta de Fernando Marconi sobre la ubicación del depósito de muestras.
CAJAS FUERTES: HENKEL informa que al día de hoy tienen pensado reutilizar la caja fuerte grande, aun no está definido que se hará con la caja chica. A los fines de avanzar con los trabajos de demolición se define que ambas cajas se dejarán en el patio que está por delante del cuarto de mantenimiento y que se embolsarán a fin de que no se deterioren estando a la intemperie
TELEFONO: HENKEL nos informa que instalarán un teléfono de línea en la oficina técnica.
Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.